

BONDS- VERGADERING

Zaterdag 13 december 2025

**Inloop 12:30 uur
Aanvang 13:00 uur
Tuinpark Tuinwijck**

AGENDA

1. Opening, mededelingen en ingekomen stukken
2. Verslag vorige bondsvergadering
3. Vaststelling geconsolideerde jaarrekening 2024
4. Activiteiten en begroting 2026
 - 4.1 Activiteiten 2025
 - 4.2 Meerjarig perspectief, begroting 2026 en vaststelling hoogte contributie (aspirant)-leden
 - 4.3 Vaststelling rentepercentage
 - 4.4 Risico's en reserves
5. Benoemingen en voordrachten
 - 5.1 (Her)benoeming leden bondscommissies
 - 5.2 (Her)benoeming leden bondsbestuur
6. Voorstellen van het bondsbestuur
 - 6.1 Voorstellen Herziening Statuten en Reglementen
 - 6.1.1 Toelichting stand van zaken
 - 6.1.2 Rekening en verantwoording – nieuw voorstel op deelonderwerp volgende op vorige bondsvergadering
 - 6.1.3 Voorkeursrecht partners, kinderen, ouders
7. Voorstellen vanuit de tuinparken
8. Terugkoppeling overleg en afspraken met de gemeente Amsterdam
9. Waardebepalingen
 - 9.1 Waardebepaling Bouwsels – Vaststellen normering
 - 9.2 Waardebepaling tuin en beplanting – Vaststellen normering
10. Bekendmaking benoemingen
11. Rondvraag en sluiting

PRAKTISCHE INFORMATIE

Afvaardiging uit de ALV's naar de bondsvergadering

De bondsvergadering is de Algemene vergadering van de Bond van Volkstuinders waarbij alle afdelingen (tuintuinen) vertegenwoordigd zijn met (max.) drie bondsafgevaardigden. De afdelingsvergadering (ALV) van een tuintuin kiest deze bondsafgevaardigden voor drie jaar. Minstens een van de drie bondsafgevaardigden is een lid-tuinder en geen afdelingsbestuurder.

De namen en e-mailadressen van de (max.) drie bondsafgevaardigden moeten uiterlijk 8 december worden doorgegeven aan info@bondvanvolkstuintuinders.nl door de secretaris van het tuintuin.

Bondsafgevaardigden die zijn verhinderd, kunnen zich laten machtigen door een ander lid via de ALV van hun afdeling. Een machtigingsformulier is terug te vinden op www.bondvanvolkstuintuinders.nl/bondsvergaderingen.

Vindplaats van agenda en bijlagen

Alle stukken bij de agenda van de bondsvergadering worden uiterlijk 21 november gepubliceerd op www.bondvanvolkstuintuinders.nl/bondsvergaderingen of zoveel eerder als mogelijk.

Vragen en opmerkingen van bondsafgevaardigden

Om ervoor te zorgen dat op de bondsvergadering alle agendapunten de aandacht krijgen die ze verdienen, verzoeken we de bondsafgevaardigden om vragen om toelichting en tekstuele opmerkingen uiterlijk 8 december te mailen aan beleid@bondvanvolkstuintuinders.nl. Op de bondsvergadering zelf besteden we dan de beschikbare tijd aan uitwisseling van argumenten, inhoudelijke discussie en besluitvorming.

Inbreng van lid-tuinders via de ALV's

Op de ALV van de tuintuinen is de agenda van de bondsvergadering een vast besprekspunt. Bij de ALV's zijn bondsbestuurders aanwezig. Lid-tuinders kunnen hun vragen over de agendaonderwerpen van de bondsvergadering stellen in de ALV van hun eigen tuintuin en hun inbreng meegeven aan hun bondsafgevaardigden.

Bijwonen als toehoorder

Leden/tuinders die geen bondsafgevaardigde zijn kunnen de bondsvergadering bijwonen als toehoorder (zolang er voldoende ruimte is). Meld je dan uiterlijk 8 december aan via info@bondvanvolkstuintuinders.nl.

LOCATIE

Tuinpark Tuinwijck, Liergouw 55,
1026 BW Amsterdam.

Routebeschrijving

Met de auto: De Liergouw grenst aan de ringweg A10. Neem vanaf de A10 afslag S115, Durgerdam. Neem bij de verkeerslichten de Zuiderzeeweg parallel aan de snelweg richting Schellingwoude. Ga bij de rotonde naar links (driekwart rond) en daarna direct rechtsaf. Na ongeveer 70 meter zie je aan de linkerkant de hoofdingang en de parkeerplaats.

Met het openbaar vervoer: Vanaf het Amstelstation of Muiderpoortstation neem je GVB Bus 37 richting Noord. Uitstappen bij halte Liergouw (vandaar is het ongeveer 5 minuten lopen). Of plan je reis met www.9292.nl:

www.9292.nl/reisplanner

Met de fiets: Er zijn mooie fietsroutes te vinden op de website van de ANWB:

<https://www.anwb.nl/verkeer/routeplanner/fiets>

TOELICHTING OP DE AGENDA

Stukken staan uiterlijk 21 november of zoveel eerder als mogelijk op webpagina www.bondvanvolkstuinders.nl/bondsvergaderingen. Hieronder volgt een toelichting per agendapunt voor zover bekend op datum van schrijven.

Ad 2 Verslag vorige bondsvergadering

Het betreft het verslag van de bondsvergadering op 14 juni 2025 op Volkstuinpark Tuinwijk.

Ad 3 Vaststellen geconsolideerde jaarrekening 2024

De (deel)jaarrekeningen van tuinparken en bondskantoor over 2024 zijn afgelopen voorjaar al vastgesteld. Omdat de Bond van Volkstuinders met alle afdelingen (tuinparken) één rechtspersoon vormt, zijn we wettelijk verplicht om na het vaststellen van de deeljaarrekeningen één geconsolideerde (= samengevoegde) jaarrekening op te stellen en deze te laten vaststellen door de bondsvergadering. De geconsolideerde jaarrekening staat uiterlijk 21 november op de hiervoor genoemde webpagina.

Ad 4 Activiteiten en begroting 2026

Ad 4.1 Activiteiten 2026

Door het zorgvuldig betrekken van de leden duurt het project Herziening Statuten en Reglementen langer dan gepland. Het eerdere streven was om eind 2025 een tekstvoorstel voor te leggen aan de bondsvergadering voor nieuwe statuten en bondsreglementen en een model huishoudelijk reglement. De extra tijd is nodig voor goede inhoudelijke discussies over de beleidsrijke onderwerpen, met grote betrokkenheid van afdelingsbesturen, bondsafgevaardigden en tuinders.

De gelaagdheid van onze vereniging, met afdelingsvergaderingen en een bondsvergadering, is een complicerende factor: op tal van plekken worden discussies gevoerd

voordat uitgewerkte en breed gedragen voorstellen ter besluitvorming op de bondsvergadering voorgelegd kunnen worden.

De dreigende opheffing van Nieuw Vredelust en een deel van Ons Lustoord, en de herinrichting van het gebied waar ook Dijkzicht ligt, blijven onverminderd een onderwerp waar de betreffende parken en het bondsbestuur alle energie in zullen steken (en ook moeten steken). De gezamenlijke parken hebben in september 2025 een geactualiseerde versie van ons eerdere plan gepresenteerd aan de raadscommissie Ruimtelijke Ordening van de gemeente Amsterdam en aan gemeenteraadsleden Ouder-Amstel. Uit dit plan en de doorberekening daarbij blijkt dat het gewenste aantal (6.200) en type woningen kan worden gerealiseerd met behoud van Nieuw Vredelust en deel 3 van Ons Lustoord. Wat vooral nodig is, is de wil om dit ook te realiseren.

Het organiseren van deskundige ondersteuning van de tuinparken op het gebied van technisch onderhoud en beheer en het verder ontwikkelen van een goed en actueel Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) stond in 2025 op de agenda maar is niet gerealiseerd. Het bondsbestuur beraadt zich hoe dan wel.

In 2025 was Tuinpark Sloterdijkmeer het 20ste tuinpark dat het Keurmerk 'Natuurlijk Tuinieren' heeft gehaald (met 4 stippen!). Daarnaast zijn 2 tuinparken uit de resterende 9, te weten Osdorp en Ons Lustoord, gestart met het traject. Deze twee Amsterdamse parken zijn samen met een Delfts volkstuinpark onderdeel van de pilot ter ontwikkeling van een nieuw keurmerk van de AVVN. Naar verwachting worden beide trajecten afgerond in 2026 en zullen 1 tot 3 andere parken starten. Daarna zal bij de herkeuringen ook het nieuwe keurmerk ingevoerd worden. Het hebben van een actueel keurmerk (Samen) Natuurlijk Tuinieren blijft een belangrijk symbool waarmee we het belang van volkstuinparken in stedelijke gebieden goed kunnen onderbouwen.

In 2026 organiseert de bond wederom bijeenkomsten, workshops en dergelijke voor leden en functionarissen binnen de vereniging. Vaste onderdelen zijn periodieke bijeenkomsten en praktijkdagen gepland vanuit de Bonds-Commissies Tuin, Bouw, Ruimtelijke Ordening. Voorts biedt het bondsbureau introductieprogramma's voor nieuwe bestuurders van tuinparken en leden van kascommissies aan. Vast onderdeel zijn ook technische trainingen en praktische cursussen gericht op leden, op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu (o.a. AED-cursussen).

In 2025 zijn de Open Volkstuindagen in het kader van 750 jaar Amsterdam georganiseerd vanuit de Bond van

Volkstuinders. Uit de evaluatie van de deelnemende 20 parken kwam naar voren dat de meeste positief stonden om hiervan een jaarlijks terugkerende activiteit te maken. Er zijn diverse ideeën voor verbeteringen en aanpassingen geopperd. Het bondsbestuur heeft dit alles in overweging en komt hierop terug op de besturen-overleggen en de bondsvergadering.

Voor 2026 staan verder geagendeerd om de bondsvergadering ter vaststelling een format Meerjarenonderhoudsplan en een format begroting (en daarmee ook een format voor de jaarrekening) voor te leggen.

Tot slot: Het grootste deel van de activiteiten op het bondsbureau bestaat uit de dagelijkse werkzaamheden, zoals: ledenadministratie, financiële administratie, ondersteuning van het bondsbestuur, de vraagbaakfunctie voor afdelingsbestuurders, lid-tuinders en aspiranten, handhaving en conflictbeheersing, afhandeling van winterbewoning, schadeclaims, kap- en andere vergunningen en alle andere regelmatig voorkomende onderwerpen.

Ad 4.2 Meerjarig perspectief, vaststelling contributie 2026 en begroting 2026 bondsdeel

Voorstel begroting 2026 bondsdeel en ook een nadere toelichting op het meerjarig perspectief, de inkomsten en uitgaven daarop wordt uiterlijk 21 november op www.bondvanvolkstuinders.nl/bondsvergaderingen gepubliceerd.

Begroting 2026 bondsdeel - Inkomsten

De inkomsten van de bond bestaan grotendeels uit de jaarlijkse contributie van leden en aspirant-leden. Daarbij is de hoogte van de contributie voor aspirant-leden 50% van de contributie van leden. Het aantal leden is ieder jaar min of meer gelijk (namelijk het aantal van iets minder dan 6.000 tuinen). In de begroting 2026 gaan we uit van ongeveer 7.000 aspirant-leden.

Begroting 2026 bondsdeel - Uitgaven

De personele kosten zijn de belangrijkste kostenpost in de begroting bondsdeel. In de begroting 2026 is een uitbreiding van het aantal fte's opgenomen. Personele inzet bij (tijdelijke) projecten wordt apart begroot.

In 2026 betreft dit de personeelskosten voor het project Herziening Statuten en Reglementen en de kosten voor personele inzet ter ondersteuning van De Groene Kernparken bij de dreigende opheffing.

Een grote uitgavenpost (ruim 158.000 euro) betreft de contributie aan de landelijke vereniging van volkstuinen, de AVVN. In het bedrag dat de leden en aspirant-leden aan de bond betalen zit een bedrag dat bestemd is voor de AVVN. Het bondsbestuur heeft al eerder aangegeven aan de AVVN dat we dit, in vergelijking met de diensten waar wij gebruik van maken, een te hoog bedrag vinden. De AVVN heeft in 2025 een grote verandering door gemaakt en beraadt zich hoe ze het lidmaatschap in de toekomst willen vormgeven. Het standpunt van de Bond van Volkstuinders hierin is:

- De AVVN hoort een belangenorganisatie voor tuinverenigingen (c.q. stichtingen, organisaties) te zijn; het is geen belangenorganisatie voor individuele tuinders. De communicatie moet dan ook gericht zijn op deze verenigingen. De *Tuinliefhebber* (het blad van de AVVN) is met name gericht op tuinders, niet op verenigingsbesturen en kan als zodanig vervallen.
- Landelijke belangenbehartiging is een belangrijke taak voor de AVVN.
- Diensten en producten welke worden aangeboden door de AVVN dienen betaald te worden door de leden die hier gebruik van maken.

De contributie van de AVVN wordt berekend per (aspirant-)lid en is nog niet bekend op moment van schrijven. De bijdrage aan de AVVN is daarom begroot op het niveau van 2025.

Ad 4.3 Vaststellen rentepercentage

Ieder jaar wordt het rentepercentage voor geldleningen vanuit het Bouw- en Solidariteitsfonds vastgesteld door de Bondsvergadering. Dit fonds verstrekt leningen aan afdelingen maar ook aan lid-tuinders. Een lid-tuinder kan een lening aanvragen voor de financiering van de aankoop, overname, (zelf)bouw of verbouwing van een tuinhuisje, kas of schuur op een tuinpark van de Bond. Zie Algemeen reglement artikel 30 e.v. Het bondsbestuur stelt voor om een rentepercentage van 2,5% voor 2026 (2025: 2,5%) te hanteren.

Ad 4.4 Risico's en reserves

Onze statuten en reglementen vermelden twee fondsen: Het Bouw- en Solidariteitsfonds (zie Algemeen Reglement artikel 30 e.v.) en het Fonds Onvoorziene Personele lasten (zie Algemeen Reglement artikel 17).

Het Bouw- en Solidariteitsfonds verstrekt leningen aan afdelingen en aan lid-tuinders. Op dit moment zijn er alleen lopende leningen aan lid-tuinders. De leningen aan leden zijn dermate bescheiden – qua aantal en qua maximale hoogte voor een lening (max. € 5.000) – dat dit niet de grootte van het fonds (2024: € 430.000) rechtvaardigt. De leningen aan afdelingen betroffen (in het verleden) meestal onvoorziene grote uitgaven voor onderhoud of vervanging van gebouwen of infrastructuur. Via het Meerjarenonderhoudsplan van ieder tuinpark wordt momenteel meerjarig 'gespaard' zodat er voldoende middelen zijn om op termijn grote investeringen zoals vervanging van het dak van het clubgebouw of van de waterleiding te financieren. Met een goede opbouw van deze reserves is het risico voor onverwacht grote uitgaven gemitigeerd en is de urgentie voor een dermate groot Fonds niet c.q. beduidend minder aanwezig.

Het Fonds Onvoorziene Personele Lasten is een fonds dat wellicht nodig was in het verleden maar inmiddels niet meer. De doelbestemming van het fonds en het beheer daarvan door het bondsbestuur gaf het bestuur een 'extra' potje om min of meer vrij te besteden aan personele lasten.

Het bondsbestuur zal een voorstel voor beide fondsen doen.

Ad 5. Benoemingen en voordrachten

Ad 5.1 (Her)benoeming leden bondscommissies

De bondsvergadering benoemt de leden van de Financiële Commissie, de Tuchtcommissie, de Commissie van Beroep en de leden van de Commissie Beheerfonds. Omdat Bert Talboo kandidaat is voor het bondsbestuur, treedt hij terug als lid van de Commissie Beheerfonds. Hiervoor is dus een vacature. Naast genoemde commissies kent de Bond nog drie andere commissies: De Bondsbouwcommissie, de Bondstuincommissie en

de Bondscommissie Ruimtelijke Ordening. Ten slotte zijn in de redactie van Vroegop altijd nieuwe schrijvers en fotografen welkom. Mocht je belangstelling hebben voor de Commissie Beheerfonds of voor een andere functie in de vereniging, neem dan contact op met beleid@bondvanvolkstuijnders.nl

Ad 5.2 (Her)benoeming leden bondsbestuur

In de komende bondsvergadering staat de benoeming van een aantal nieuwe bondsbestuurders op de agenda. Hun namen en een korte introductie staan binnenkort op de webpagina www.bondvanvolkstuijnders.nl/bondsvergaderingen.

Ad 6. Voorstellen van het bondsbestuur

Ad 6.1 Voorstellen Herziening Statuten en Reglementen

De komende bondsvergaderingen, die van december 2025 en juni 2026, worden er een aantal zogenaamde 'beleidsrijke' onderwerpen geagendeerd: onderwerpen waarbij het een en ander zal veranderen en waarbij het dus nodig is om dit goed met elkaar te bespreken en daar ook over te besluiten. De letterlijke tekst van de nieuwe Statuten en Reglementen wordt in zijn geheel nog voorgelegd aan de leden; over de inhoud van de beleidsrijke onderwerpen in deze nieuwe statuten is er dan al besloten.

Voor de bondsvergadering staan drie onderwerpen geagendeerd:

1. Toelichting stand van zaken. De projectleider zal een toelichting geven op de huidige stand van zaken in het project Herziening statuten en reglementen.
2. Rekening en verantwoording. Dit onderwerp stond geagendeerd op de vorige bondsvergadering. Op één deelonderwerp (over het verlenen van decharge) is besluitvorming aangehouden, dit komt dus terug op 13 december a.s.
3. Voorkeursrecht. Wanneer een lid-tuinder opzegt of overlijdt kunnen momenteel de geregistreerde partner van de tuinder, de kinderen en de ouders, onder bepaalde voorwaarden, opteren om de tuin over te nemen. Het bondsbestuur komt met een voorstel om dit voorkeursrecht aan te passen.

Ad 7. Voorstellen vanuit de tuinparken

Op het moment van deadline voor Vroegop zijn er geen voorstellen vanuit de tuinparken.

Ad 8. Stand van zaken overleg en afspraken met de gemeente Amsterdam

Mondeling ter vergadering.

Ad 9. Waardebepalingen

Het vaststellen van de jaarlijkse normeringen van de waardebeoordelingen gebeurt door de bondsvergadering. Een waardebeoordeling bestaat uit een opnameformulier met bedragen en een toelichting/handleiding. Op ieder

tuinpark wordt gebruikgemaakt van deze formulieren om bij vertrek van een tuinder bondsbreed een eenduidige systematiek te hanteren. Er zijn twee soorten waardebeoordelingen:

Ad 9.1 Waardebepaling Bouwsels (tuinhuisje, schuurtje, kweekkas)

Ad 9.2 Waardebepaling Tuin en beplanting

De bondsafgevaardigden stemmen over het voorstel dat is voorbereid en waarop is geadviseerd door respectievelijk de BondsCommissie Bouw en BondsCommissie Tuin. Na behandeling van de jaarlijkse aanpassing van de gehanteerde bedragen in het bondsbestuur, liggen de voorstellen nu voor in de bondsvergadering.

Carla Custers fotografeerde op het tuinpark paddenstoelen hazenpootje, geweizwam en helmmycena.

